



COMUNE DI VERCURAGO

Provincia di Lecco

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTI AUTO IN STRUTTURA INTERRATA SITA IN VIA LIDO MOGGIO

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 49 in data 01.06.2023, si rende noto che l'Amministrazione intende assegnare posti auto comunali coperti presenti nell'autorimessa pubblica con ingresso in Via Lido Moggio.

1. ENTE CONCEDENTE

Comune di Vercurago – Via Roma n. 61, 23808 Vercurago (Lc)
tel. 0341.420525 – vercurago@comune.vercurago.lc.it

2. OGGETTO DELLA ASSEGNAZIONE

Oggetto del presente avviso è l'assegnazione a termine di posti auto siti nel parcheggio coperto con ingresso da Via Lido Moggio;

3. DISCIPLINA

Ai posti assegnati si applica quanto di seguito riportato:

- Il posto auto verrà assegnato esclusivamente per il parcheggio di autoveicoli con esclusione di ogni obbligo di custodia, di sorveglianza e di riconsegna come pure, di conseguenza, ogni responsabilità per sottrazioni o danni ad opera di terzi.
- Sono, quindi, esclusi: cicli e motocicli, autocarri o furgonati alti, camion, roulotte, camper, carrelli per imbarcazioni, rimorchie simili.
- È altresì vietato occupare, anche parzialmente, il posto auto con materiali, attrezzature, scaffalature, armadi, attrezzature agricole e simili
- Sarà altresì vietato parcheggiare fuori dallo spazio assegnato o ingombrare i passaggi e le parti comuni.
- In caso di violazione dei divieti posti, il contratto di locazione sarà risolto di diritto per fatto e colpa del conduttore.
- Il conduttore sarà direttamente responsabile verso il Comune di Vercurago ed i terzi per i danni causati connessi alla locazione.
- È vietato lavare il proprio autoveicolo nel posto auto o nel corsello di ingresso.
- È fatto assoluto divieto di depositare, all'interno o all'esterno dell'autoveicolo ed in qualsiasi forma, materiali infiammabili.

L'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni responsabilità per qualsiasi sinistro, che coinvolga uno o più autoveicoli o altri mezzi, che si possa verificare all'interno della zona parcheggio, per colpa o caso fortuito.

4. DURATA DELL'ASSEGNAZIONE

L'assegnazione può avere una durata minimo di sei mesi fino a 3 anni, rinnovabile per intero o con multipli di sei mesi, con decorrenza dalla data di assegnazione, salvo disdetta di una delle parti da comunicare con lettera raccomandata almeno due mesi prima.

Nel caso di recesso anticipato, subentrerà il primo degli esclusi della graduatoria approvata con atto amministrativo.

Alla scadenza l'assegnatario dovrà lasciare immediatamente libero il parcheggio riconsegnando l'autorizzazione al Comune

In caso contrario, il Comune è autorizzato a far allontanare l'automezzo a spese del proprietario stesso. In caso di mancato rispetto dei divieti e degli obblighi di cui al presente bando il Comune, previo contraddittorio con l'interessato, può disporre la revoca del contratto.



COMUNE DI VERCURAGO

Provincia di Lecco

5. CANONE

Il canone mensile in vigore per l'anno 2023 è fissato in € 30,00 e verrà aggiornato ogni anno, a partire dal secondo anno di assegnazione, nella misura del 100% dell'indice ISTAT di variazione del costo della vita per le famiglie di operai e impiegati, verificatasi nell'anno precedente.

Il canone deve essere versato con scadenze semestrali anticipate alla tesoreria della Banca del Comune. Il mancato pagamento provoca l'immediata rescissione del contratto.

6. DECESSO DEL CONDUTTORE

In caso di decesso del Conduttore, è ammesso il subentro di uno degli eredi legali sino alla scadenza, previa richiesta di nuova assegnazione entro 30 gg. dalla data del decesso.

7. DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia delle obbligazioni, l'Assegnatario verserà al Comune una somma corrispondente a tre mensilità (€ 90,00), all'atto dell'assegnazione, non produttiva di interessi legali.

Il deposito cauzionale come sopra costituito sarà restituito al termine dell'assegnazione, previa verifica di ogni obbligazione contrattuale.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I richiedenti, a pena di inammissibilità della domanda, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in alcuna delle cause che comportano incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non essere debitori nei confronti dell'amministrazione Comunale di Vercurago in relazione a precedenti rapporti contrattuali o stipulati con la stessa o di tributi ad essa dovuti;
- avere un autoveicolo di proprietà in regola con le norme di circolazione;

9. CRITERIO DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione dei posti auto di cui al presente bando avverrà sulla base della graduatoria risultante dall'applicazione dei seguenti criteri di priorità:

- residenza nel Comune di Vercurago;
- disabilità accertata con possesso dell'apposito contrassegno di parcheggio per disabili rilasciato ai sensi di legge;
- ordine di consegna al protocollo;

L'assegnazione avverrà comunque fino all'esaurimento dei posti deliberati.

La graduatoria così compilata, avrà validità a tempo indeterminato e sarà "ad immissione continua" al fine di poter disporre di una graduatoria sempre valida e consentire di assegnare i posti auto che si rendessero disponibili nei casi di cessazione anticipata.

10. ADEMPIMENTI PER ASSEGNAZIONE.

Agli assegnatari verrà rilasciato apposito atto autorizzativo con assegnazione del numero identificativo del posto auto e apposito pass di riconoscimento che dovrà essere reso ben visibile sul cruscotto dell'autoveicolo.

11. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande devono essere presentate, utilizzando l'apposito modulo (ALLEGATO A), disponibile sul sito web del Comune di Vercurago o presso gli uffici comunali.

Il bando sarà aperto dalla data di pubblicazione per 30 giorni consecutivi.

Le domande pervenute oltre tale data saranno comunque ricevute, purché valide, e inserite secondo l'ordine cronologico di presentazione, al termine della graduatoria compilata ai sensi dell'art. 9.



COMUNE DI VERCURAGO

Provincia di Lecco

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196 del 30/6/2003 e s.m.i., esclusivamente ai fini della predisposizione della graduatoria e per l'assegnazione dei posti auto.

Il presente avviso pubblico viene pubblicato per **30** giorni all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet comunale: www.comune.vercurago.lc.it

Ogni richiesta di chiarimento dovrà essere presentata tramite posta elettronica al seguente indirizzo: vercurago@comune.vercurago.lc.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Architetto Glicerio Pontiggia dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Vercurago, 08 Giugno 2023