



## COMUNE DI VERCURAGO

Provincia di Lecco

CODICE ENTE 10235

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

<b>DELIBERAZIONE N. 3</b>	<b>del 9 maggio 2012</b>
---------------------------	--------------------------

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA.

L'anno duemiladodici, addì nove del mese di maggio alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1. GREPPI	Carlo	1	
2. VALLARA	Dario	1	
3. MAGGI	Roberto	1	
4. MEOLI	Michele	1	
5. BONACINA	Alberto	1	
6. NOBILE	Mario	1	
7. BOLIS	Danilo	1	
8. GUARNEROLI	Marco	=	1
9. GILARDI	Valeria	1	
10. BOTTI	Tarsilla	=	1
11. MARTINI	Alessandro	=	1
12. ROTA	Ennio	=	1
13. CASTELLI	Valentina	=	1
<b>TOTALE</b>		<b>8</b>	<b>5</b>

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Alessandro Invidiata, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Greppi Carlo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 03 dell'ordine del giorno.



**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA**

Il Sindaco relazione in merito all'argomento posto al n. 3 dell'ordine del giorno.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.lgs. n.23/2011, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nella misura del 4 per mille (aliquota ridotta) per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili (aliquota di base) e nella misura del 1,0 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;

RILEVATO che al comma 10 dell'art. 13 D.L. 201/2011 vengono determinate le detrazioni di imposta per l'abitazione principale pari ad euro 200,00 ai quali si aggiunge per i soli anni 2012 e 2013 una ulteriore detrazione di euro 50,00 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni purché residente ed abitualmente dimorante nella medesima abitazione principale;

CONSIDERATO che l'art. 13 consente ai comuni di modificare, in aumento o in diminuzione, tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali, del 3 per mille per gli altri immobili e dell'1 per mille per i fabbricati rurali;

TENUTO CONTO che il gettito derivante dalla nuova imposta, relativo all'abitazione principale, deve compensare l'abolizione del rimborso statale che fino al 2011 è stato erogato in misura pari al minore gettito ICI sulla prima casa; e che il gettito derivante dagli altri immobili, ad aliquota base, è di spettanza dello Stato per il 50%;

RILEVATO che, per quanto concerne la fissazione delle aliquote dell'Imu necessarie per garantire l'equilibrio del bilancio 2012 si propone di adottare per l'anno 2012 le seguenti aliquote :

- Abitazione principale e pertinenze: 5,00 per mille.
- Altri immobili: 8,60 per mille.
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: 8,60 per mille.

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L.;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di Legge;

## **DELIBERA**

1. DI DETERMINARE le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica:

- Abitazione principale e pertinenze: 5,00 per mille.
- Altri immobili: 8,60 per mille.
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: 8,60 per mille.

2. DI CONFERMARE le detrazioni per l'abitazione principale secondo quanto stabilito all'art. 13 comma 10 del D.L. 201/2011, come richiamate in premessa;

3. DI DARE ATTO che tali aliquote decorreranno dal 1 gennaio 2012 e saranno valide anche per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione, come previsto dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;



COMUNE DI VERCURAGO

**Provincia di Lecco**

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 – COMMA 2 – DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI  
SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI – D.LGS. 18.08.2000 N. 267.**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA**

**PARERE AREA FINANZIARIA**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE DELL'ATTO**

Il sottoscritto Dott. Alessandro Invidiata, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Vercurago;

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

ESPRIME

**Parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica-contabile del presente atto;

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott. Alessandro Invidiata

N. 3 del 9 maggio 2012  
(punto 03 all'Ordine del Giorno)

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Carlo Greppi

Il Segretario Comunale  
F.to dott. Alessandro Invidiata

#### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti (D. Lgs. 18.08.2000 n. 267), è stata oggi affissa in copia all'albo pretorio e vi rimarrà pubblicata per n.15 giorni consecutivi.  
Reg. n. 207/2012.

Il Segretario Comunale  
F.to (Dott. Alessandro Invidiata)

Vercurago, li 21.05.2012

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio comunale senza riportare, decorsi 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale  
F.to (Dott. Alessandro Invidiata)

Vercurago, li 31.05.2012.

Copia conforme all'originale, omessi gli allegati, in carta libera per uso amministrativo.

Il Funzionario Incaricato  
F.to (Loredana Panzeri)

Vercurago, li 21.05.2012